

第53期決算公告

令和4年6月18日

仙台市青葉区一番町一丁目3-1
東北ミサワホーム株式会社
代表取締役 川邊進太郎

貸借対照表

(令和4年3月31日現在)

(単位：百万円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資 産 の 部)		(負 債 の 部)	
流 動 資 産	10,297	流 動 負 債	8,082
現金及び預金	4,005	買掛金	1,242
完成工事未入金及び売掛金	187	工事未払金	843
分譲土地建物	2,933	短期借入金	1,600
未成工事支出金	465	未払金	312
未成分譲支出金	1,310	未払費用	211
貯蔵品	5	未払法人税等	29
前渡金	73	未成工事受入金	3,051
前払費用	116	前受金	27
未収入金	139	預り金	273
預け金	1,000	前受収益	0
その他	71	賞与引当金	410
貸倒引当金	△10	完成工事補償引当金	79
固 定 資 産	4,409	固 定 負 債	517
有 形 固 定 資 産	2,927	退職給付引当金	52
建物	912	役員退職慰労引当金	72
展示用建物	268	資産除去債務	180
構築物	60	その他	212
車両運搬具	0		
工具、器具及び備品	19		
土地	1,666	負 債 合 計	8,599
無 形 固 定 資 産	3	(純 資 産 の 部)	
電話加入権	2	株 主 資 本	6,121
ソフトウェア	0	資本金	100
投 資 そ の 他 の 資 産	1,478	資本剰余金	1,288
投資有価証券	271	資本準備金	125
関係会社株	443	その他資本剰余金	1,163
出資金	0	利 益 剰 余 金	4,732
長期貸付金	85	その他利益剰余金	4,732
長期前払費用	9	繰越利益剰余金	4,732
繰延税金資産	133	評 価 ・ 換 算 差 額 等	△ 13
その他	588	その他有価証券評価差額金	△ 13
貸倒引当金	△54	純 資 産 合 計	6,108
資 産 合 計	14,707	負 債 及 び 純 資 産 合 計	14,707

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております

損 益 計 算 書

〔 自 令和 3 年 4 月 1 日
至 令和 4 年 3 月 31 日 〕

(単位：百万円)

科 目	金 額	
売 上 高		26,891
完成工事高	21,528	
分譲売上高	4,456	
その他売上高	906	
売上原価		22,227
完成工事原価	17,961	
分譲売上原価	3,913	
その他売上原価	352	
売上総利益		4,664
販売費及び一般管理費		4,389
営業利益		275
営業外収益		
受取利息及び配当金	13	
受取賃貸料	3	
受取手数料	4	
オーナー取引収入	5	
その他	11	38
営業外費用		
支払利息	6	
オーナー取引費用	1	
その他	0	9
経常利益		305
特別利益		
投資有価証券売却益	25	
その他	38	63
特別損失		
固定資産除却損	106	
減損損失	80	
その他の特別損失	0	186
税引前当期純利益		181
法人税、住民税及び事業税	102	
法人税等調整額	5	107
当期純利益		74

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております