

第54期決算公告

令和5年6月19日

仙台市青葉区一番町一丁目3-1
東北ミサワホーム株式会社
代表取締役 川邊進太郎

貸借対照表

(令和5年3月31日現在)

(単位：百万円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	10,821	流動負債	8,965
現金及び預金	4,354	買掛金	1,553
完成工事未収入金及び売掛金	162	工事未払金	1,005
分譲土地建物	3,733	短期借入金	1,600
未成工事支出金	449	未払金	302
未成分譲支出金	1,188	未払費用	178
貯蔵品	6	未払法人税等	186
前渡金	134	未成工事受入金	3,353
前払費用	126	前受金	17
未収入金	114	預り金	338
預け金	500	前受収益	1
その他	61	賞与引当金	355
貸倒引当金	△ 9	完成工事補償引当金	69
固定資産	5,154	資産除去債務	2
有形固定資産	3,674	固定負債	527
建物	1,411	退職給付引当金	49
展示用建物	264	役員退職慰労引当金	85
構築物	53	資産除去債務	180
車両運搬具	0	その他	212
工具、器具及び備品	15	負債合計	9,492
土地	1,925	(純資産の部)	
建設仮勘定	3	株主資本	6,477
無形固定資産	3	資本金	100
電話加入権	2	資本剰余金	1,288
ソフトウェア	0	資本準備金	125
投資その他の資産	1,476	その他資本剰余金	1,163
投資有価証券	282	利益剰余金	5,088
関係会社株	443	その他利益剰余金	5,088
出資金	0	繰越利益剰余金	5,088
長期貸付金	72	評価・換算差額等	5
長期前払費用	6	その他有価証券評価差額金	5
繰延税金資産	134	純資産合計	6,482
その他	587	負債及び純資産合計	15,975
貸倒引当金	△ 52		
資産合計	15,975		

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

損 益 計 算 書

〔 自 令和 4 年 4 月 1 日
至 令和 5 年 3 月 31 日 〕

(単位：百万円)

科 目	金 額	
売 上 高		
完 成 工 事 高	22,990	
分 譲 売 上 高	4,159	
そ の 他 売 上 高	958	28,109
売 上 原 価		
完 成 工 事 原 価	19,128	
分 譲 売 上 原 価	3,599	
そ の 他 売 上 原 価	403	23,131
売 上 総 利 益		4,978
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		4,375
営 業 利 益		603
営 業 外 収 益		
受 取 利 息 及 び 配 当 金	13	
受 取 保 証 料	5	
受 取 賃 貸 料	3	
受 取 手 数 料	4	
そ の 他	8	35
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	6	
オ ー ナ ー 取 引 費 用	3	
事 故 ・ 補 償 関 連 費 用	2	
そ の 他	△ 0	12
経 常 利 益		626
特 別 損 失		
固 定 資 産 除 却 損	1	
投 資 有 価 証 券 評 価 損	16	
そ の 他	27	45
税 引 前 当 期 純 利 益		580
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税	234	
法 人 税 等 調 整 額	△ 9	224
当 期 純 利 益		356

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております