

第 45 期決算公告

平成 26 年 6 月 23 日

仙台市宮城野区榴岡四丁目 2 番 3 号
 東北ミサワホーム株式会社
 代表取締役 南雲 秀夫

貸借対照表

(平成26年3月31日現在)

(単位：百万円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
流動資産	9,293	流動負債	10,652
現金及び預金	2,956	買掛金	1,462
完成工事未収入金	81	工事未払金	1,144
不動産事業未収入金	0	不動産事業未払金	45
売掛金	0	1年内返済予定の長期借入金	140
分譲土地建物	693	未払金	456
分譲土地	1,511	未払法人税等	28
未成工事支出金	2,200	未払消費税等	18
不動産事業支出金	1,331	未払費用	24
前渡金	62	未成工事受入金	5,990
前払費用	42	不動産事業受入金	33
繰延税金資産	200	預り金	858
立替金	40	前受収益	8
未収収益	10	賞与引当金	370
未収法人税等	64	完成工事補償引当金	69
未収法人税等	29		
その他	70		
貸倒引当金	△2		
固定資産	6,431	固定負債	1,111
有形固定資産	4,105	長期借入金	385
建物	1,736	退職給付引当金	177
構築物	167	役員退職慰労引当金	69
車両運搬具	3	資産除去債務	81
工具、器具及び備品	22	受入保証金	292
土地	2,137	長期未払金	23
建設仮勘定	37	繰延税金負債	66
その他	0	その他	16
無形固定資産	21		
ソフトウェア	3		
電話加入権	18		
投資その他の資産	2,304	負債合計	11,764
投資有価証券	588	純資産の部	
関係会社株式	493	株主資本	3,833
出資金	1	資本金	500
長期貸付金	210	資本剰余金	888
従業員に対する長期貸付金	24	資本準備金	125
関係会社長期貸付金	567	その他資本剰余金	763
長期前払費用	10	利益剰余金	2,444
差入保証金	488	その他利益剰余金	2,444
その他	21	特別償却準備金	74
貸倒引当金	△101	繰越利益剰余金	2,369
		評価・換算差額等	126
		その他有価証券評価差額金	126
資産合計	15,724	純資産合計	3,960
		負債純資産合計	15,724

損 益 計 算 書

(平成25年4月1日から
平成26年3月31日まで)

(単位：百万円)

科 目	金 額	
売 上 高		31,274
売 上 原 価		25,616
売 上 総 利 益		5,657
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		5,005
営 業 利 益		651
営 業 外 収 益		
受 取 利 息	22	
受 取 配 当 金	11	
受 取 保 証 料	22	
受 取 賃 貸 料	49	
そ の 他	41	148
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	18	
そ の 他	10	29
経 常 利 益		770
特 別 利 益		
固 定 資 産 売 却 益	82	
受 取 補 償 金	48	131
特 別 損 失		
固 定 資 産 除 却 損	5	5
税 引 前 当 期 純 利 益		896
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	136	
法 人 税 等 調 整 額	4	141
当 期 純 利 益		755