

# 第49期決算公告

平成30年6月25日

仙台市青葉区一番町一丁目3-1

東北ミサワホーム株式会社

代表取締役 下村秀樹

## 貸借対照表

(平成30年3月31日現在)

(単位：百万円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	11,077	流動負債	11,238
現金及び預金	2,496	買掛金	1,508
完成工事未収入金及び売掛金	202	工事未払金	1,145
分譲土地建物	2,146	短期借入金	1,900
未成工事支出金	1,726	未払金	441
未成分譲支出金	1,774	未払費用	213
貯蔵品	5	未払法人税等	41
前渡金	84	未成工事受入金	4,913
前払費用	115	前受金	23
繰延税金資産	258	預り金	487
未収入金	191	前受収益	4
預け金	2,000	賞与引当金	400
その他	85	完成工事補償引当金	148
貸倒引当金	△11	工事損失引当金	9
固定資産	6,413	固定負債	671
有形固定資産	4,899	繰延税金負債	198
建物	1,864	退職給付引当金	25
展示用建物	389	役員退職慰労引当金	62
構築物	97	資産除去債務	178
車両運搬具	0	その他	206
工具、器具及び備品	36	負債合計	11,910
土地	2,511	(純資産の部)	
無形固定資産	4	株主資本	5,526
ソフトウェア	0	資本金	100
電話加入権	3	資本剰余金	1,288
投資その他の資産	1,509	資本準備金	125
投資有価証券	408	その他資本剰余金	1,163
関係会社株式	443	利益剰余金	4,137
出資金	0	その他利益剰余金	4,137
長期貸付金	119	特別償却準備金	33
長期前払費用	7	繰越利益剰余金	4,104
その他	590	評価・換算差額等	53
貸倒引当金	△60	その他有価証券評価差額金	53
資産合計	17,490	純資産合計	5,580
		負債及び純資産合計	17,490

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

**損益計算書**

( 平成29年4月 1日から  
平成30年3月31日まで )

(単位：百万円)

科 目		金 額	
売	上 高		31,337
完 成 工 事 高			25,720
分 譲 売 上 高			4,687
そ の 他 売 上 高			929
売	上 原 価		25,838
完 成 工 事 原 価			21,373
分 譲 売 上 原 価			4,046
そ の 他 売 上 原 価			417
売	上 総 利 益		5,499
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費			5,244
営 業 利 益			255
営 業 外 収 益			
受 取 利 息 及 び 配 当 金		17	
受 取 保 証 料		9	
受 取 賃 貸 料		22	
和 解 ・ 解 約 ・ 違 約 金 収 入		16	
そ の 他		14	80
営 業 外 費 用			
支 払 利 息		8	
才 ナ 一 取 引 費 用		3	
不 動 産 関 連 費 用		7	
そ の 他		2	21
経 常 利 益			313
特 別 利 益			
固 定 資 産 売 却 益		0	
そ の 他		10	10
特 別 損 失			
固 定 資 産 除 却 損 失		4	
減 損 損 失		145	
そ の 他 の 特 別 損 失		30	180
税 引 前 当 期 純 利 益			144
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税		4	
法 人 税 等 調 整 額		121	126
当 期 純 利 益			18

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。