

# 第50期決算公告

令和元年6月24日

仙台市青葉区一番町一丁目3-1

東北ミサワホーム株式会社

代表取締役 下村秀樹

## 貸借対照表

(平成31年3月31日現在)

(単位：百万円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	11,531	流動負債	11,272
現金及び預金	2,125	買掛金	1,496
完成工事未収入金及び売掛金	147	工事未払金	1,221
分譲土地建物	2,816	短期借入金	2,000
未成工事支出金	2,160	未払金	614
未成分譲支出金	1,902	未払費用	288
貯蔵品	5	未払法人税等	62
前渡金	85	未成工事受入金	4,578
前払費用	139	前受金	73
未収入金	75	預り金	401
預け金	2,000	前受収益	7
その他	84	賞与引当金	410
貸倒引当金	△11	完成工事補償引当金	101
固定資産	6,052	工事損失引当金	9
有形固定資産	4,506	資産除去債務	8
建物	1,783	固定負債	504
展示用建物	274	退職給付引当金	20
構築物	85	役員退職慰労引当金	58
車両運搬具	0	資産除去債務	171
工具、器具及び備品	31	その他	254
土地	2,294	負債合計	11,776
建設仮勘定	36	(純資産の部)	
無形固定資産	3	株主資本	5,813
ソフトウェア	0	資本金	100
電話加入権	3	資本剰余金	1,288
投資その他の資産	1,542	資本準備金	125
投資有価証券	343	その他資本剰余金	1,163
関係会社株式	443	利益剰余金	4,424
出資金	0	その他利益剰余金	4,424
長期貸付金	110	特別償却準備金	22
長期前払費用	7	繰越利益剰余金	4,402
繰延税金資産	93	評価・換算差額等	△6
その他	603	その他有価証券評価差額金	△6
貸倒引当金	△60	純資産合計	5,807
資産合計	17,584	負債及び純資産合計	17,584

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

## 損益計算書

( 平成30年4月 1日から  
平成31年3月31日まで )

(単位：百万円)

科 目	金 額
売 上 高	30,543
完 成 工 事 高	25,029
分 譲 売 上 高	4,608
そ の 他 売 上 高	904
売 上 原 価	25,156
完 成 工 事 原 価	20,732
分 譲 売 上 原 価	3,978
そ の 他 売 上 原 価	444
売 上 総 利 益	5,387
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	4,915
営 業 利 益	472
営 業 外 収 益	
受 取 利 息 及 び 配 当 金	16
受 取 賃 貸 料	22
雑 収 入	7
そ の 他	10
営 業 外 費 用	
支 払 利 息	9
才 一 ナ 一 取 引 費 用	13
和 解 ・ 解 約 ・ 違 約 金 費 用	4
そ の 他	2
経 常 利 益	498
特 別 損 失	
固 定 資 産 除 却 損	6
減 損 損 失	48
税 引 前 当 期 純 利 益	442
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税	184
法 人 税 等 調 整 額	△28
当 期 純 利 益	286

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。