

# 第51期決算公告

令和2年6月22日

仙台市青葉区一番町一丁目3-1

東北ミサワホーム株式会社

代表取締役 川邊進太郎

## 貸借対照表

(令和 2年3月31日現在)

(単位：百万円)

科 目	金 額	科 目	金 額
<b>(資産の部)</b>		<b>(負債の部)</b>	
<b>流動資産</b>	<b>11,485</b>	<b>流動負債</b>	<b>10,853</b>
現金及び預金	2,501	買掛金	1,174
完成工事未収入金及び売掛金	216	工事未払金	861
分譲土地建物	3,151	短期借入金	1,900
未成工事支出金	2,617	未払金	407
未成分譲支出金	1,124	未払費用	204
貯蔵品	5	未払法人税等	72
前渡金	95	未成工事受入金	5,310
前払費用	109	前受金	57
未収入金	94	預り金	363
預け金	1,500	前受収益	5
その他	79	賞与引当金	400
貸倒引当金	△11	完成工事補償引当金	90
<b>固定資産</b>	<b>5,955</b>	資産除去債務	6
<b>有形固定資産</b>	<b>4,450</b>	<b>固定負債</b>	<b>489</b>
建物	1,725	役員退職慰労引当金	65
展示用建物	298	資産除去債務	177
構築物	74	その他	246
車両運搬具	0	<b>負債合計</b>	<b>11,343</b>
工具、器具及び備品	29	<b>(純資産の部)</b>	
土地	2,294	<b>株主資本</b>	<b>6,130</b>
建設仮勘定	27	資本金	100
<b>無形固定資産</b>	<b>4</b>	資本剰余金	1,288
電話加入権	3	資本準備金	125
ソフトウェア	0	その他資本剰余金	1,163
<b>投資その他の資産</b>	<b>1,501</b>	<b>利益剰余金</b>	<b>4,741</b>
投資有価証券	295	その他利益剰余金	4,741
関係会社株式	443	特別償却準備金	11
出資金	0	繰越利益剰余金	4,730
長期貸付金	103	<b>評価・換算差額等</b>	<b>△32</b>
長期前払費用	15	その他有価証券評価差額金	△32
繰延税金資産	108	<b>純資産合計</b>	<b>6,097</b>
前払年金費用	0	<b>負債及び純資産合計</b>	<b>17,440</b>
その他	590		
貸倒引当金	△56		
<b>資産合計</b>	<b>17,440</b>		

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

## 損益計算書

( 平成31年4月 1日から  
令和 2年3月31日まで )

(単位：百万円)

科 目	金 額	金 額
売 上 高		30,652
完 成 工 事 高	23,825	
分 譲 売 上 高	5,780	
そ の 他 売 上 高	1,045	
売 上 原 価		25,314
完 成 工 事 原 価	19,840	
分 譲 売 上 原 価	5,039	
そ の 他 売 上 原 価	435	
売 上 総 利 益		5,337
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		4,941
営 業 利 益		395
営 業 外 収 益		
受 取 利 息 及 び 配 当 金	16	
受 取 賃 貸 料	3	
雑 収 入	17	
そ の 他	8	45
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	9	
オ ー ナ ー 取 引 費 用	4	
そ の 他	0	14
経 常 利 益		427
特 別 損 失		
固 定 資 産 除 却 損	8	
そ の 他 の 特 別 損 失	30	38
税 引 前 当 期 純 利 益		388
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税	69	
法 人 税 等 調 整 額	2	71
当 期 純 利 益		316

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。