

第55期決算公告

令和6年6月20日

仙台市宮城野区新田東三丁目5-1
東北ミサワホーム株式会社
代表取締役 川邊進太郎

貸借対照表

(令和6年3月31日現在)

(単位：百万円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	11,215	流動負債	8,696
現金及び預金	3,291	買掛金	1,435
完成工事未収入金及び売掛金	187	工事未払金	820
分譲土地建物	4,431	短期借入金	1,600
未成工事支出金	411	未払金	630
未成分譲支出金	1,035	未払費用	260
貯蔵品	5	未払法人税等	475
前渡金	76	未成工事受入金	2,699
前払費用	116	前受金	7
未収入金	94	預り金	295
預け金	1,500	前受収益	3
その他	69	賞与引当金	380
貸倒引当金	△ 3	完成工事補償引当金	78
固定資産	5,015	未決済除却	9
有形固定資産	3,388	固定負債	305
建物	1,352	退職給付引当金	59
展示用建物	296	役員退職慰労引当金	84
構築物	44	資産除去債務	92
車両運搬具	0	その他	69
工具、器具及び備品	31	負債合計	9,002
土地	1,628	(純資産の部)	
建設仮勘定	35	株主資本	7,170
無形固定資産	4	資本金	100
電話加入権	2	資本剰余金	1,288
ソフトウェア	1	資本準備金	125
投資その他の資産	1,622	その他資本剰余金	1,163
投資有価証券	360	利益剰余金	5,781
関係会社株	443	その他利益剰余金	5,781
出資	0	繰越利益剰余金	5,781
長期貸付金	70	評価・換算差額等	58
長期前払費用	6	その他有価証券評価差額金	58
繰延税金資産	207	純資産合計	7,228
その他	586	負債及び純資産合計	16,231
貸倒引当金	△ 51		
資産合計	16,231		

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

損 益 計 算 書

〔 自 令和 5年 4月 1日
至 令和 6年 3月 31日 〕

(単位：百万円)

科 目	金 額	
売 上 高		
完成工事高	22,873	
分譲売上高	7,009	
その他売上高	951	30,834
売 上 原 価		
完成工事原価	19,136	
分譲売上原価	4,967	
その他売上原価	436	24,540
売 上 総 利 益		6,294
販売費及び一般管理費		4,573
営 業 利 益		1,721
営 業 外 収 益		
受取利息及び配当金	111	
受取保証料	5	
受取賃貸料	5	
受取手数料	5	
その他	6	
		134
営 業 外 費 用		
支払利息	6	
オーナー取引費用	3	
その他	0	10
経 常 利 益		1,844
特 別 利 益		
投資有価証券売却益	0	0
特 別 損 失		
固定資産除却損	27	
減損損失	417	
その他の特別損失	11	456
税 引 前 当 期 純 利 益		1,388
法人税、住民税及び事業税	610	
法人税等調整額	△ 97	513
当 期 純 利 益		874

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております