

第56期決算公告

令和7年6月23日

仙台市宮城野区新田東三丁目5-1
東北ミサワホーム株式会社
代表取締役 古屋保巳

貸借対照表

(令和7年3月31日現在)

(単位：百万円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資 産 の 部)		(負 債 の 部)	
流 動 資 産	11,506	流 動 負 債	9,012
現 金 及 び 預 金	2,748	買 掛 金	1,535
完成工事未収入金及び売掛金	285	工 事 未 払 金	1,026
分 譲 土 地 建 物	4,726	短 期 借 入 金	1,500
未 成 工 事 支 出 金	303	未 払 金	288
未 成 分 譲 支 出 金	1,255	未 払 費 用	176
貯 蔵 品	10	未 払 法 人 税 等	11
前 渡 金	97	未 成 工 事 受 入 金	3,485
前 払 費 用	151	前 受 金	10
未 収 入 金	364	預 り 金	547
預 け 金	1,500	前 受 収 益	3
そ の 他 金	66	賞 与 引 当 金	370
貸 倒 引 当 金	3	完 成 工 事 補 償 引 当 金	57
固 定 資 産	4,909	固 定 負 債	338
有 形 固 定 資 産	3,322	退 職 給 付 引 当 金	58
建 物	1,329	役 員 退 職 慰 労 引 当 金	82
展 示 用 建 物	299	資 産 除 去 債 務	99
構 築 物	39	そ の 他	97
車 両 運 搬 具	0		
工 具 、 器 具 及 び 備 品	26	負 債 合 計	9,350
土 地	1,628	(純 資 産 の 部)	
無 形 固 定 資 産	4	株 主 資 本	6,979
電 話 加 入 権	2	資 本 金	100
ソ フ ト ウ ェ ア	1	資 本 剰 余 金	1,288
投 資 そ の 他 の 資 産	1,583	資 本 準 備 金	125
投 資 有 価 証 券	401	そ の 他 資 本 剰 余 金	1,163
関 係 会 社 株 式	443	利 益 剰 余 金	5,590
出 資 金	0	そ の 他 利 益 剰 余 金	5,590
長 期 貸 付 金	67	繰 越 利 益 剰 余 金	5,590
長 期 前 払 費 用	3	評 価 ・ 換 算 差 額 等	86
繰 延 税 金 資 産	129	そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金	86
そ の 他	585	純 資 産 合 計	7,066
貸 倒 引 当 金	49	負 債 及 び 純 資 産 合 計	16,416
資 産 合 計	16,416		

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

損 益 計 算 書

〔 自 令和 6 年 4 月 1 日
至 令和 7 年 3 月 31 日 〕

(単位 : 百万円)

科 目	金 額	
売 上 高		
完 成 工 事 高	22,732	
分 譲 売 上 高	3,895	
そ の 他 売 上 高	750	27,377
売 上 原 価		
完 成 工 事 原 価	19,114	
分 譲 売 上 原 価	3,465	
そ の 他 売 上 原 価	297	22,877
売 上 総 利 益		4,499
販売費及び一般管理費		4,332
営 業 利 益		166
営 業 外 収 益		
受 取 利 息 及 び 配 当 金	113	
受 取 保 証 料	3	
受 取 賃 貸 料	2	
受 取 手 数 料	4	
そ の 他	9	132
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	10	
オ ー ナ ー 取 引 費 用	2	
そ の 他	0	13
経 常 利 益		285
特 別 利 益		
固 定 資 産 売 却 益	0	
そ の 他	0	0
特 別 損 失		
固 定 資 産 除 却 損	0	
そ の 他 の 特 別 損 失	2	2
税 引 前 当 期 純 利 益		284
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税	17	
法 人 税 等 調 整 額	65	82
当 期 純 利 益		201

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております