



01 オーナーさまに選ばれる理由があります！

木質工業化住宅の
戸建累計販売棟数

NO.1

※1

ミサワホームはこれまで、高品質の木質工業化住宅をお客さまにお届けしてきました。今日まで多くのオーナーさまご家族の暮らしを見守り続けています。少子高齢化が進む社会において、高性能・高効率生産を可能にする「工業化住宅」はこれまで以上の普及が期待されています。工業化技術を磨き続けるミサワホームに、どうぞご期待ください。

※1.住宅産業研究所調べ。「工業化住宅」とは(一社)プレハブ建築協会の会員が提供する住宅とする。

02 南極昭和基地の多くは ミサワホームです！



お手伝いした建物は、延べ5,900㎡・36棟にもなります。最低気温-45℃、風速60mの過酷な自然環境で培った先進技術や豊富なノウハウで、自然災害の多い日本の暮らしにより大きな安心をお届けするために、住まいづくりの新しい未来を拓いていきます。

ミサワホームがお手伝いした南極昭和基地

延べ5,900㎡・36棟



南極の過酷な自然環境

最低気温-45℃、風速60m

03 35年連続 グッドデザイン賞を受賞しています！

Gマークでおなじみのグッドデザイン賞。美しさや品質はもちろん、性能、コスト、社会や環境への貢献といった企業姿勢までがトータルに審査されます。ミサワホームは1990年以来、57の住まいをはじめ、計173点の受賞は住宅業界で随一の実績です。

グッドデザイン賞



連続35年受賞



57の住まい
計173点
受賞

04 キッズデザイン賞 創設以来18年連続！

「子どもたちの安全・安心に貢献するデザイン」「創造性と未来を拓くデザイン」、そして「子どもたちを産み育てやすいデザイン」の普及を目指す、キッズデザイン賞。ミサワホームは18年連続、累計受賞数68点になります。ミサワホームは住まいだけでなく、幅広い活動で評価されています。

キッズデザイン賞



連続18年受賞

累計受賞数68点



倒壊

ゼロ

05 1967年の創立以来、 ミサワホームの住まいは倒壊ゼロ！

自然災害大国の日本では、阪神・淡路大震災、東日本大震災、令和6年能登半島地震などの大規模な地震が頻発しています。ミサワホームは創立以来、地震による建物の倒壊はゼロ。その秘密は独自の「木質パネル接着工法」、制振装置「MGEO」にあります。

※2.地盤に起因する被害、地震に伴う津波や火災による被害は除く。



06 業界トップクラスの 構造体初期保証35年！

5年保証が常識だった日本の住宅業界に、初めて10年保証を導入したのはミサワホームです。そして現在では構造体初期保証は35年。さらに当社が必要と定める耐久性診断等を実施することで保証延長はエンドレス。「未長く・安心して」住み継いでいただけるよう保証体制を確立しています。

構造体
初期保証

35年



08 発表開始から 30年ロングセラー商品 「蔵のある家®」

住まいの悩みのひとつ「収納問題」を解決するため、ミサワホームが独自開発した大収納空間「蔵」は、居住スペースと収納スペースの確保を両立！一般的には収納面積率が10%程度必要と言われていますが、「蔵のある家®」なら、3倍の収納面積率30%も可能！「蔵」は住まいの“生活力”を高めます。

30%も可能

収納率



10 人生100年時代の選択肢！ 「残価設定型住宅ローン」なら2つのオプションでライフステージの変化をサポート

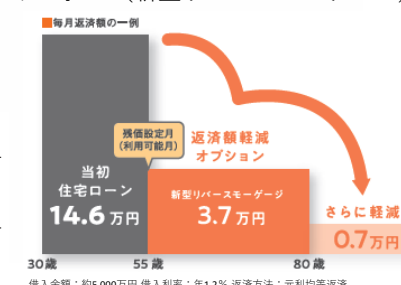
※4.詳細は担当営業までお問合せください。

1

返済額軽減オプション（新型リバースモーゲージ）

役職定年や退職後の
収入減ローン返済、どうしよう？

- ① 2段階で月々の返済額を軽減できる
- ② 軽減後も亡くなるまで
自宅に住み続けられる
- ③ オプション行使有無を問わず
JTJでの賃貸運用が可能

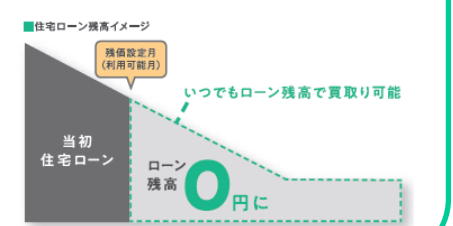


2

買取オプション

30代で購入したマイホームに、生涯住み続けるの？

- ① 残価設定月（利用可能月）以降、
自宅を引き換えにローンの
残高を0円にできる
（JTJおよびJTJ関連法人がローン残高・物件を引受）
- ② 住み替え希望時に
市場価格に合わせてメリットの
高い売却方法が選択できる
（オプション行使せず一般売却も可能）



累計特許登録数

4,184件

※3



連続11年1位受賞

※3. 2024年7月時点、当社調べ、サイバーパテント社「CyberPatent Desk」収録分のみ集計。（すでに権利消滅したものを含む）

09 高天井や大開口が得意なので間 取り作りが楽しみ！

優れた耐震性や断熱性を実現しながら、高天井や高窓などの大開口はもちろん、大収納空間「蔵」やスキップフロアなどを設けられる空間デザインは、ミサワホームの住まいの大きな特徴の一つ。一般的な住まいの天井高は約2.4mですが、ミサワホームは約3mや約3.5mの高天井リビング空間を実現できます。



最大約 3.5m

高天井が
設計可能！

